



60€/m2 -Stavebný pozemok 2 848 m² alebo 1424m2 – Milochov

Milochov, Považská Bystrica, Považská Bystrica

85 000 €

Ponúkame na predaj priestranný stavebný pozemok o celkovej výmere 2 848 m², nachádzajúci sa v pokojnej časti Milochov. Pozemok so šírkou až 30 m, čo ponúka široké možnosti využitia – výstavbu jedného veľkorysého rodinného domu, dvojdomu alebo investičného zámeru (po prípadnom rozparcelovaní). Rozdelením pozemku vzniknú 2 parcely o rozlohe 1424m2 šírkou pozemku 15m a dĺžkou 95m Prístup je zabezpečený po asfaltovej komunikácii a inžinierske siete sú v dosahu, čo výrazne zjednodušuje budúcu realizáciu stavby. Lokalita Milochov je mestská časť mesta Považská Bystrica, obľúbená pre svoje pokojné prostredie a blízkosť prírody. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza vodná nádrž Nosická priehrada, ktorá ponúka možnosti oddychu, športu a rekreácie. Lokalita poskytuje ideálnu kombináciu súkromia a dostupnosti – centrum Považskej Bystrice aj napojenie na diaľnicu D1 sú rýchlo dostupné Ak máte záujem o ďalšie informácie alebo obhliadku, neváhajte ma kontaktovať. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena pozemku	85 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Považská Bystrica

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4016
Dátum aktualizácie	18.11.2026
Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Adriana Valková
Tel.: +421 908 332 827
E-mail: adriana.valkova@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4016
https://premiumliving.sk/reality/4016/

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	1424
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Adriana Valková
Tel.: +421 908 332 827
E-mail: adriana.valkova@premiumliving.sk