



EXKLUZÍVNE-Na PRENÁJOM kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s loggiou, Handlová

Okružná, Handlová, Prievidza

650 € / mesiac

Realitná kancelária Premium living Vám exkluzívne ponúka na prenájom kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s loggiou v meste Handlová na ulici Okružná. Byt sa nachádza vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite s množstvom zelene a ponúka komfortné bývanie s výbornou občianskou vybavenosťou. Celková výmera bytu je 64 m² a súčasťou je aj presklená loggia a pivnica. Dispozícia bytu: Byt pozostáva z priestrannej vstupnej chodby, ktorá prepája všetky miestnosti, samostatnej kuchyne s výstupom na presklenú loggiu, obývacej izby, spálne, detskej izby, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatného WC. K bytu prislúcha aj pivnica s výmerou 2,20 m². Presklená loggia poskytuje príjemný priestor na oddych počas celého roka. Vybavenie bytu: Byt sa prenajíma čiastočne zariadený. K dispozícii je kuchynská linka vyrobená na mieru vrátane vstavaných spotrebičov – indukčná varná doska, elektrická rúra, digestor, umývačka riadu, kombinovaná chladnička s mrazničkou a jedálenský pult so stoličkami. Na chodbe sa nachádza vstavaná skriňa a ďalší úložný priestor poskytuje vstavaná skriňa v detskej izbe. Súčasťou vybavenia obývacej izby je sedacia súprava, obývacia stena a konferenčný stolík, vďaka čomu je byt pripravený na okamžité nasťahovanie. Technický stav: Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou vrátane zmeny dispozície. Má nové plastové okná, nové rozvody elektriny, vody a odpadov, nové radiátory, znížené sadrokartónové stropy s moderným LED osvetlením, kvalitné interiérové dvere s obložkovými zárubňami a nové podlahy. Kúpeľňa je vybavená sprchovacím kútom, umývadlom a samostatným WC. Bytový dom je zateplený, má novú fasádu aj nový výťah, čo prispieva ku komfortnému bývaniu a nízkym prevádzkovým nákladom. Lokalita: Byt sa nachádza na 7. poschodí s orientáciou na juhozápad a juhovýchod, vďaka čomu je krásne presvetlený počas celého dňa. V pešej dostupnosti sa nachádza obchodné centrum Kaufland, COOP Jednota, zdravotné stredisko, základná škola, materská škola, detské ihrisko aj zastávky MHD. Lokalita ponúka pokojné bývanie s množstvom zelene a kompletnou občianskou vybavenosťou. Podmienky prenájmu: Byt je voľný ihneď. Mesačné nájomné: 650 € mesačne vrátane energií pre 1 -2 osoby. Každá ďalšia osoba: +30 € mesačne. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí nájomné, vratná kaucia a provízia realitnej kancelárie.

CENA

Cena nájmu	650 € / mesiac
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Prievidza

Dajana Švecová
Tel.: +421 905 773 959
E-mail: dajana.svecova@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4782
https://premiumliving.sk/reality/4782/

Obec	Handlová
Ulica	Okružná
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom
Číslo zákazky	4782
Dátum aktualizácie	29.09.2026
Druh objektu	Panelová
Úžitková plocha m^2	64
Kúrenie	Ústredné kúrenie
Číslo podlažia v dome	7

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Dajana Švecová
Tel.: +421 905 773 959
E-mail: dajana.svecova@premiumliving.sk