



Lukratívny stavebný pozemok v tichej lokalite Jelšovec – časť Solisko

Jelšovec, Lučenec

57 000 €

Hľadáte pokoj, prírodu a únik od mestského ruchu? Ponúkame na predaj lukratívny stavebný pozemok v tichej a vyhľadávanej lokalite Jelšovec – časť Solisko. Táto lokalita je doslova rajom pre poľovníkov. Ak sa chcete namiesto trúbenia áut prebúdzať do spevu vtákov, tento pozemok je pre vás ideálny. HLAVNÉ BENEFITY * Lokalita: Obec Jelšovec (časť Solisko), sa nachádza iba 12 km od okresného mesta Lučenec. * Veľkorysá výmera: 3802 m². * Ideálne rozmery: Približne 32,5 m x 117 m. * Využitie: Vhodný na výstavbu rodinného domu alebo rekreačnej chaty. * Terén: Prevažne rovinatý, menšia časť v miernom svahu. * Bezpečnosť: Celý pozemok je oplotený. * Prístup: Bezproblémový, sčasti po asfalte, sčasti po spevnenej ceste. * Bonus na pozemku: Drevený altánok pripravený na príjemné posedenie a relax. INŽINIERSKE SIETE * Elektrina: Priamo na pozemku (230 V / 400 V). * Voda: Zabezpečená z existujúcej vlastnej studne. * Odpad: Riešenie formou žumpy alebo čistiarne odpadových vôd (ČOV). * CENA: 57.000,- € (skvelých cca 15,- €/m²) Názor realitného poradcu: Pozemok je vďaka svojej rozlohe a prostrediu ideálny na výstavbu domu s možnosťou trvalého bývania alebo rekreačného využitia. Existujúca elektrina a vlastná studňa priamo na pozemku vám výrazne ušetria čas aj peniaze pri samotnej výstavbe. Veľkým plusom je aj hotové oplotenie a altánok, ktorý môžete okamžite využívať. tel. č.: 0905 882 465, e-mail: frantisek.telek@premiumliving.sk

CENA

Cena pozemku	57 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Lučenec
Obec	Jelšovec

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5330
Dátum aktualizácie	Včera

František Telek
Tel.: +421 905 882 465
E-mail: frantisek.telek@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 5330
https://premiumliving.sk/reality/5330/

Elektrina	230V, 400Vn
Komunikácia	Neupravená

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	3802
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Nie je, ČOV
Plyn	Nie je

František Telek
Tel.: +421 905 882 465
E-mail: frantisek.telek@premiumliving.sk