



METROPILIS - 2-izb kompletne zariadený byt s balkónom, pivnicou a garážovým státím

Bottova, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

294 900 €

IBA U NÁS Ponúkame na predaj 2 izbový kompletne zariadený byt, 45m2 s balkónom, nachádzajúci sa na 3np, s orientácia juh na lukratívnej adrese v luxusnom Bratislavskom Downtowne v projekte METROPOLIS, len na skok k historickému Starému Mestu, nákupnému centru Eurovea a OC Nivy. Moderný projekt ponúka kvalitu bývania svetového štandardu. Byt sa predáva komplet zariadený, nikdy neobývaný, vrátane vstavanej kuchynskej linky so spotrebičmi, nábytkom na mieru, súčasťou je zariadenia je 2x TV, sedačka, jedálenský stôl so stoličkami, pračka. Štandardom je rekuperácia, stropné chladenie a kúrenie, hliníkové okná. V byte sa nachádza vstupná chodba, kuchynský kút, obývačka s jedálňou, spálňa, kúpeľňa s vaňou a samostatné WC, balkón. Byt sa predáva vrátane pivničnej kobky 2,92m2 a garážového státia. Cena bytu: 294.900€ Cena pivnice 10.000€ Cena garážového státia 40.000€ Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena bytu	294 900 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Bratislava I
Obec	Bratislava-Staré Mesto
Ulica	Bottova
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3988
Dátum aktualizácie	21.09.2026
Druh objektu	Skeletová

Ing. Branislav Hološ
Tel.: +421 905 264 668
E-mail: branislav.holos@premiumliving.sk

Úžitková plocha m^2	42
Celková podlahová plocha m^2	45
Elektrina	230V, 400V
Rok výstavby	2025
Číslo podlažia v dome	3

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Novostavba
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juh
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Branislav Hološ
Tel.: +421 905 264 668
E-mail: branislav.holos@premiumliving.sk