



Mimoriadna ponuka: Priestranný 6 izbový rodinný dom po čiastočnej rekonštrukcii - Vinica, okres V. Krtíš

Družstevná, Vinica, Veľký Krtíš

2 083 €

Ponúkame na predaj priestranný 6 izbový dvojpodlažný rodinný dom v najväčšej a najmodernejšej obci okresu Veľký Krtíš. Dom bol postavený v 80-tych rokoch minulého storočia z klasických stavebných materiálov (tehla, pórobetónové kvádre) . Nachádza sa v tichej slepej ulici obce. V posledných rokoch sa na stavbe vymenili všetky okná na plastové, taktiež došlo k hydroizolácii strechy hydroizolačnou fóliou. Dispozícia domu: Prízemie: chodba, garáž, kuchyňa, 2 izby, špajza, technická miestnosť Poschodie: chodba, 4 izby, kúpeľňa, toaleta, veľký balkón Inžinierske siete: - voda: verejná voda a studňa (obe sú napojené na stavbu) - elektrina: 220 aj 380 V - zemný plyn - zavedený - odpady - žumpa - vykurovanie lokálne v každej izbe zvlásť : zemný plyn (gamatky) a pevné palivo Na pozemku s rozlohou 820 m2 sa nachádza aj priestranná murovaná garáž, hospodárske stavby a záhrada s ovocnými stromami. Obec Vinica má občiansku vybavenosť na úrovni mesta. Nájdeme v nej obchody každého druhu, materskú a základnú škola,čerpaciu stanicu, praktických a odborných lekárov, stomatológa, bankomat, reštaurácie a taktiež pracovné miesta. Rozsiahla chatová oblasť a okolitá príroda ponúka možnosti turistického vyžitia.

CENA

Cena domu	2 083 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Veľký Krtíš
Obec	Vinica
Ulica	Družstevná
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj

Mgr. Ján Petrík
Tel.: +421 917 695 198
E-mail: jan.petrik@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 2180
https://premiumliving.sk/reality/2180/

Číslo zákazky	2180
Dátum aktualizácie	26.08.2026
Druh objektu	Tehlová
Zastavaná plocha m^2	158
Úžitková plocha m^2	240
Plocha parcely m^2	820
Celková podlahová plocha m^2	820
Počet miest na parkovanie	1
Počet parkovísk	2
Počet garáží	2
Elektrina	230V, 400Vn
Kúrenie	Lokálne kúrenie
Počet podlaží objektu	2

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhozápad
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Na pozemku

Mgr. Ján Petrík
Tel.: +421 917 695 198
E-mail: jan.petrik@premiumliving.sk