



na PREDAJ 2 -izbový byt 64 m2, Handlová ul. 29. Augusta

29. augusta, Handlová, Prievidza

67 000 €

Realitná kancelária Premium living Vám ponúka na PREDAJ 2- izbový byt v osobnom vlastníctve, v meste Handlová vo vyhľadávanej lokalite, ul. 29. Augusta. Dispozícia bytu: Byt sa nachádza na treťom poschodí v trojpodlažnej tehlovej bytovky bez výťahu. Po vstupe do bytu sa ocitnete vo vstupnej chodbe, z ktorej sa otvára rozloženie celého bytu. Vľavo od vstupu nájdete špajzu s oknom a kupeľňové jadro s WC vybavené oknom pre prirodzené vetranie. Na pravej strane sa nachádza obytná izba, zatiaľ čo oproti vchodu sú situované kuchyňa a druhá obytná izba. K bytu taktiež patrí väčšia murovaná pivnica a menšia látkova pivnica, ktoré poskytujú dodatočný úložný priestor. Vybavenie bytu: Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou s kombinovaným sporákom. Technický stav: Byt sa nachádza v čiastočnej rekonštrukcií. Okná sú plastové, čo zabezpečuje dobré tepelno-izolačné vlastnosti. V celom byte sú položené laminátové podlahy. Kúpeľňa má murované jadro so sprchovacím kútom, umývadlom a WC, pričom je vybavená oknom pre prirodzené vetranie. Elektroinštalácia v celom byte je v pôvodnom stave. Lokalita: V blízkosti nehnuteľnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, ktorá zabezpečuje pohodlné bývanie pre celé rodiny. Základná škola v dosahu umožňuje deťom bezpečnú cestu do vzdelávacieho zariadenia, zatiaľ čo miestne potraviny Coop Jednota poskytujú dennú dostupnosť základných potrieb bez nutnosti cestovania do vzdialenejších nákupných centier. Škôlka v okolí je ideálna pre rodičov s malými deťmi, ktorí oceňujú krátke vzdialenosti pri ranných odchodoch do práce. Dostupné autobusové zastávky zabezpečujú kvalitné dopravné spojenie s centrom mesta aj ďalšími časťami obce, čo je praktické pre obyvateľov závislých na verejnej doprave. Táto lokalita tak kombinuje výhody pokojného obytného prostredia s praktickou dostupnosťou všetkých potrebných služieb a zariadení pre každodenný život. Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver. Ponuka je vhodná aj ako investícia pre prenajímanie. Cena nehnuteľností: 67000 (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu). Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, poplatky za overenia podpisov u notára. Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.

CENA

Cena bytu	67 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Dajana Švecová
Tel.: +421 905 773 959
E-mail: dajana.svecova@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4903
https://premiumliving.sk/reality/4903/

Okres:	Prievidza
Obec	Handlová
Ulica	29. augusta
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4903
Dátum aktualizácie	18.09.2026
Druh objektu	Tehlová
Úžitková plocha m^2	64
Kúrenie	Ústredné kúrenie
Číslo podlažia v dome	3

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	čiastočná rekonštrukcia
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Dajana Švecová
Tel.: +421 905 773 959
E-mail: dajana.svecova@premiumliving.sk