



Na predaj 3-izbový byt so záhradou v obci Libichava

Bánovce nad Bebravou

69 900 €

PREMIUM LIVING ponúka na predaj 3-izbový byt po čiastočnej rekonštrukcii, ktorý sa nachádza v pokojnej obci Libichava. Byt má výmeru 58,13 m² a prislúcha k nemu záhrada s výmerou približne 348 m² a tri pivnice, ktoré poskytujú dostatok úložného priestoru. Predtým, ako si pozriete fotogalériu, skopírujte si nasledujúci odkaz a pozrite si video a vizualizáciu bytu +++ https://youtu.be/jhWFiPyH6MI +++ Nehnuteľnosť ponúka príjemné bývanie s nízkymi mesačnými nákladmi a dvomi klimatizačnými jednotkami. DISPOZÍCIA Byt pozostáva zo vstupnej chodby, špajze, samostatného WC, kúpeľne, kuchyne, obývacej izby, detskej izby a spálne. Obývacia izba je priechodná do detskej izby. Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou vyrobenou na mieru, plynovou varnou doskou a elektrickou rúrou. V kuchyni a obytných izbách sú položené laminátové podlahy. Klimatizačné jednotky sa nachádzajú v obývacej izbe a spálni. VÝHODY NEHNUTEĽNOSTI: Medzi hlavné výhody nehnuteľnosti patrí výmera bytu 58,13 m², záhrada s výmerou približne 348 m², tri pivnice, čiastočná rekonštrukcia, vlastné vykurovanie plynovými gamatami, dve klimatizačné jednotky a nízke mesačné náklady. Výhodou je aj kuchynská linka vyrobená na mieru, vlastná studňa, pripojenie na elektrinu a plyn, pokojné vidiecke prostredie a dobrá dostupnosť do okolitých miest. LOKALITA A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ: Obec Libichava ponúka pokojné bývanie v príjemnom vidieckom prostredí. Širšia občianska vybavenosť je dostupná v neďalekej obci Šišov, kde sa nachádza materská škola, základná škola, predajňa potravín, pošta, lekáreň, všeobecný lekár pre dospelých, stomatológ, športový areál, multifunkčné ihrisko, detské ihriská a ďalšie služby. Bánovce nad Bebravou sú vzdialené približne 15 km a Topoľčany približne 17 km. NÁZOR MAKLÉRA: Táto nehnuteľnosť je zaujímavou voľbou pre klientov, ktorí hľadajú cenovo dostupné bývanie s nízkymi mesačnými nákladmi, vlastným vykurovaním a záhradou. Byt ponúka dostatok priestoru pre rodinu, tri pivnice zabezpečujú praktický úložný priestor a záhrada poskytuje možnosti na oddych, pestovanie alebo príjemné trávenie voľného času. Pokojné vidiecke prostredie v spojení s dobrou dostupnosťou do Bánoviec nad Bebravou a Topoľčian robí z tejto ponuky príjemnú alternatívu k bývaniu v meste. Ak máte záujem o ďalšie informácie, alebo osobnú obhliadku neváhajte ma kontaktovať. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena bytu	69 900 €
Provízia	Vrátane provízie

Jozef Butin
Tel.: +421 907 286 706
E-mail: jozef.butin@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4910
https://premiumliving.sk/reality/4910/

LOKALITA

Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec	Skryté
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4910
Dátum aktualizácie	08.10.2026
Druh objektu	Tehlová
Vybavené	čiastočne zariadený
Úžitková plocha m^2	58.13
Počet miest na parkovanie	1
Elektrina	230V, 400V
Telekomunikácie	Internet
Kúrenie	Klimatizácia
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juh
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Jozef Butin
Tel.: +421 907 286 706
E-mail: jozef.butin@premiumliving.sk