



Na predaj, 3-izbový byt, ul. Dolná, Banská Štiavnica

Dolná, Banská Štiavnica, Banská Štiavnica

124 000 €

ZÁKLADNÉ ÚDAJE: Dispozícia: 3 izbový byt, 3.poschodie Úžitková plocha: byt 62,65 m2 + balkón 2,4m2 Orientácia bytu: sever (spálňa a ďalšia izba) – západ (kuchyňa, obývačka) POPIS BYTU: vstupná chodba,WC, kúpeľňa, kuchyňa, obývačka, spálňa, ďalšia izba. Byt je napojený na všetky inžinierske siete Na byte bola vykonaná čiastočná rekonštrukcia: - nové bytové jadro (2016) - nové podlahy - nové plastové okná - nové bezpečnostné dvere - vstavaná skriňa - kúrenie vyregulované - súčasťou bytu je aj pivnica ENERGIE a POPLATKY: Mesačné náklady pre 3 osoby: cca 220€ CENA a PLATBA: - cena 124 000 Eur - byt je voľný - platba v hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (pomôžeme Vám s jeho vybavením) LOKALITA a OKOLIE: Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. V tesnej blízkosti bytového domu sa nachádzajú detské ihriská. Veľmi blízko nájdete aj autobusovú stanicu, obchodné centrá, či rôzne služby a rovnako dobre dostupné je aj historické centrum mesta. CELKOVÝ DOJEM MAKLÉRA: Byt sa nachádza vo veľmi obľúbenej lokalite, orientácia kuchyne, spálne a obývačky je do svahu, čo vám zaisťuje pokoj a súkromie. Výhodou je bytové jadro, ktoré bolo rekonštruované v roku 2016 a bonusom sú aj nové bezpečnostné dvere. Na byte sa ponecháva, okrem základného vybavenia, vstavaná skriňa.

CENA

Cena bytu	124 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Banská Štiavnica
Ulica	Dolná
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5357
Dátum aktualizácie	11.11.2026
Druh objektu	Panelová

Ing. Michal Číž
Tel.: +421 909 123 555
E-mail: michal.ciz@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 5357
https://premiumliving.sk/reality/5357/

Úžitková plocha m^2	62.65
Elektrina	230V, 400V
Číslo podlažia v dome	3

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Michal Číž
Tel.: +421 909 123 555
E-mail: michal.ciz@premiumliving.sk