



Na predaj 4 izbový byt s balkónom, Prievidza, Staré sídlisko

Sama Chalupku, Prievidza, Prievidza

159 900 €

ZÁKLADNÉ ÚDAJE: Lokalita: ul. Sama Chalupku Dispozícia: 4 izbový byt, 1/2 poschodie Úžitková plocha: 96 m2 (vrátane pivníc) Orientácia bytu: JV, SZ Ponúkame Vám na predaj 4-izbový byt s balkónom v tehlovom bytovom dome vo výbornej lokalite na Starom sídlisku, s výhľadom na zeleň vo dvore. Byt sa nachádza nad vyvýšeným prízemím na 1. poschodí (2. podlažie), je v pôvodnom stave okrem vymenených plastových okien a bezpečnostných dverí. K bytu prislúchajú 2 pivnice (väčšia a menšia). Parkovanie pred bytovým domom. POPIS BYTU: vstupná chodba, obývacia izba, 3 izby (1 z toho s výstupom na balkón), kuchyňa so špajzou, kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta. STAV BYTU: * plastové okná so žalúziami * pôvodné drevené parkety, dlažba * murované bytové jadro * kuchynská linka s kombinovaným sporákom * bezpečnostné vstupné dvere * balkón (áno) * 2x pivnica (áno) * výťah (nie) * bezproblémové parkovanie (áno) LOKALITA: Ide o príjemnú vyhľadávanú lokalitu so zeleňou Starého sídliska v Prievidzi s výbornou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou - obchody, základná škola, materská škola, detské ihriská, zdravotné stredisko, lekáreň, pošta, zimný štadión, autobusová zastávka, park.

CENA

Cena bytu	159 900 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Prievidza
Ulica	Sama Chalupku
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4549
Dátum aktualizácie	24.07.2026
Druh objektu	Tehlová

Ing. Karin Rajnohová, PhD.
Tel.: +421 907 777 810
E-mail: karin.rajnohova@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4549
https://premiumliving.sk/reality/4549/

Vybavené	čiastočne zariadený
Úžitková plocha m^2	96
Plocha balkóna m^2	1
Elektrina	230V, 400V
Plocha pivnice m^2	10
Rok výstavby	1955
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	4+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhovýchod
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Karin Rajnohová, PhD.
Tel.: +421 907 777 810
E-mail: karin.rajnohova@premiumliving.sk