



Skvelá príležitosť bývať v 5 izbovom byte, 96 m2, Prievidza, Zapotôčky

J. Francisciho, Prievidza, Prievidza

209 000 €

ZÁKLADNÉ ÚDAJE: Lokalita: ul. Francisciho Dispozícia: 5 izbový byt, 4/4 poschodie Úžitková plocha: 96 m2 Orientácia bytu: JV, SZ Ponúkame Vám na predaj 5-izbový byt s lodžiou a lokálnou rekuperáciou v zateplenom panelovom bytovom dome na 4. poschodí s výťahom vo výbornej lokalite na sídlisku Zapotôčky, s výhľadom na zeleň vo dvore. Byt prešiel rekonštrukciou a prislúcha k nemu pivnica. Parkovanie pred bytovým domom. POPIS BYTU: priestranná chodba, obývacia izba, ďalšie 4 izby, kuchyňa s výstupom na lodžiu, kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta. STAV BYTU: * plastové okná * plávajúca podlaha, dlažba * stierky * murované bytové jadro * vymenené elektrické, vodovodné a kanalizačné rozvody * lokálna rekuperácia v byte * samostatne regulovateľné vykurovanie bytu * kuchynská linka so sporákom, digestorom a vstavanou umývačkou riadu * bezpečnostné vstupné dvere * lodžia (áno) * pivnica (áno) * výťah (áno) * verejné parkovanie LOKALITA: Ide o príjemnú a vyhľadávanú lokalitu so zeleňou na sídlisku Zapotôčky v Prievidzi s výbornou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkom okolí sa nachádzajú obchody, základná škola, materská škola, detské ihriská, zdravotné stredisko, lekáreň, pošta, kostol, autobusová zastávka, mestský cyklochodník pri nábreží rieky Nitry. BENEFITY: * slnečný priestranný byt v lokalite so stromami a zeleňou vo dvore * lokálna rekuperácia v byte * samostatne regulovateľné vykurovanie bytu * kompletná občianska vybavenosť sídliska * rýchle napojenie sa na hlavné dopravné tepny

CENA

Cena bytu	209 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Prievidza
Ulica	J. Francisciho
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5138

Ing. Karin Rajnohová, PhD.
Tel.: +421 907 777 810
E-mail: karin.rajnohova@premiumliving.sk

Dátum aktualizácie	Včera
Druh objektu	Panelová
Vybavené	čiastočne zariadený
Úžitková plocha m^2	96
Elektrina	230V, 400V
Telekomunikácie	Internet cez optický kábel
Kúrenie	Ústredné kúrenie
Číslo podlažia v dome	4

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	5+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhovýchod
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Karin Rajnohová, PhD.
Tel.: +421 907 777 810
E-mail: karin.rajnohova@premiumliving.sk