



Na predaj: Dva stavebné pozemky v Obsolovciach s rozlohou 1427 m² a 1428 m²

Obsolovce, Horné Obdokovce, Topoľčany

40 000 €

Premium Living ponúka na predaj dva krásne, slnečné stavebné pozemky v pokojnej a vyhľadávanej časti Obsoloviec – mestskej časti Horných Obdokoviec. Ide o ideálne miesto pre každého, kto hľadá harmonické a tiché prostredie pre rodinné bývanie. Parametre pozemkov: • výmera: 1 428 m² (cena: 40 000 €) výmera: 1 427 m² (cena: 40 000 €) • možnosť spojiť ich do jedného veľkého celku • územie určené územným plánom na výstavbu rodinných domov • výborná orientácia na svetové strany Inžinierske siete: Priamo pred pozemkami sa nachádza vodovod, elektrina, plyn čo výrazne zjednodušuje a urýchľuje výstavbu. Lokalita: Pozemky ležia na nepriechodnej, pokojnej ulici s minimálnou dopravou. Ide o miesto, kde si vychutnáte ranný spev vtákov aj večerné ticho – ideálne pre bezpečné a pohodové rodinné bývanie. Občianska vybavenosť: • Obsolovce: materská škola, menšie obchody, pošta, detské ihrisko • Horné Obdokovce (1,8 km): kompletná občianska vybavenosť – ZŠ, zdravotné stredisko, lekáreň, potraviny, služby, športoviská Dostupnosť: • Topoľčany – 14 km • Hlohovec – 20 km • Piešťany – 24 km • Nitra – 26 km Vďaka tejto polohe máte všetko potrebné na dosah, no zároveň žijete v prostredí s atmosférou pokojného vidieka. Táto inzercia nie verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo.

CENA

Cena pozemku	40 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Topoľčany
Obec	Horné Obdokovce

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3453
Dátum aktualizácie	05.02.2026
Elektrina	230V

Jozef Butin
Tel.: +421 907 286 706
E-mail: jozef.butin@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 3453
https://premiumliving.sk/reality/3453/

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	1427
Voda	Vodovod
Odpad	Nie je, ČOV
Plyn	Nie je

Jozef Butin
Tel.: +421 907 286 706
E-mail: jozef.butin@premiumliving.sk