



Na predaj kompletne zrekonštruovaný rodinný dom – Topoľčany, Továrnická ulica

Tovarnícka, Topoľčany, Topoľčany

279 900 €

Na predaj kompletne zrekonštruovaný rodinný dom – Topoľčany, Továrnická ulica Ponúkam na predaj kompletne zrekonštruovaný rodinný dom nachádzajúci sa v pokojnej časti mesta Topoľčany na Továrnickej ulici. Dom je situovaný na pozemku o výmere 966 m² s ideálnymi rozmermi cca 15 x 64 m, čo ponúka dostatok priestoru na komfortné bývanie aj relax. Zastavaná plocha domu je 120 m² a nehnuteľnosť prešla kompletnou rekonštrukciou, vďaka čomu je pripravená na okamžité nasťahovanie bez nutnosti ďalších investícií. Dispozícia domu: vstupná predsieň kuchyňa komora kúpeľňa so sprchovým kútom a vaňou samostatné WC 3 samostatné izby Exteriér a pozemok ponúkajú: garáž prístrešok na parkovanie auta altánok ideálny na posedenie bazén na letné osvieženie veľkú záhradu s ovocnými stromami Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre klienta, ktorý hľadá hotové bývanie bez kompromisov s dostatkom priestoru, súkromia a výborným zázemím pre rodinu. Názor makléra: Dom pôsobí veľmi príjemne a ponúka presne to, čo dnes klienti hľadajú – kompletnú rekonštrukciu, veľký pozemok a plnohodnotné využitie exteriéru. Veľkým benefitom je kombinácia záhrady, bazéna a oddychovej zóny, ktorá vytvára ideálne miesto na rodinný život. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie v sieti Premium Living.

CENA

Cena domu	279 900 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Topoľčany
Ulica	Tovarnícka
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3925

Adrián Ladický
Tel.: +421 903 485 798
E-mail: adrian.ladicky@premiumliving.sk

Dátum aktualizácie	13.11.2026
Druh objektu	Tehlová
Vybavené	čiastočne zariadený
Zastavaná plocha m^2	120
Úžitková plocha m^2	90
Plocha parcely m^2	966
Celková podlahová plocha m^2	120
Počet miest na parkovanie	1
Elektrina	230V, 400Vn
Rok rekonštrukcie	2018
Rok výstavby	1970
Číslo podlažia v dome	1

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Stav domu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhovýchod
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Na pozemku

Adrián Ladický
Tel.: +421 903 485 798
E-mail: adrian.ladicky@premiumliving.sk