



Na predaj priestranný 3-izbový byt s balkónom 79 m² po kompletnej rekonštrukcii – Bošany

Bošany, Partizánske

129 990 €

Exkluzívne vám ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s uzavretým balkónom s výmerou 79 m², ktorý sa nachádza na 1. poschodí tehlového bytového domu na ulici M. R. Štefánika v obci Bošany. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2021, počas ktorej boli vymenené rozvody elektriny, vody aj kúrenia. V rámci rekonštrukcie boli zrealizované aj nové omietky na stenách a znížené sadrokartónové kazetové stropy na chodbe a v kúpeľni, ktoré dodávajú interiéru moderný a upravený vzhľad. Byt je vďaka tomu pripravený na komfortné bývanie bez nutnosti ďalších investícií. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby s dlažbou, kúpeľne so sprchovacím kútom a WC, detskej izby so vstavanou skriňou a laminátovou podlahou, spálne so vstavanou skriňou a laminátovou podlahou a priestrannej obývacej izby prepojenej s kuchyňou a špajzou. Z obývacej izby je výstup na uzatvorený balkón, ktorý poskytuje príjemný priestor na oddych. Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou s plynovým sporákom a elektrickou rúrou. Byt disponuje plastovými oknami, bezpečnostnými vstupnými dverami, klimatizáciou značky Samsung, optickým internetom a radiátormi Korado. Bytový dom je tehlovej konštrukcie, čo zabezpečuje dobré tepelnoizolačné vlastnosti. Parkovanie je bezproblémové s dostatkom parkovacích miest priamo pred bytovým domom. K dispozícii je súkromné parkovisko určené len pre obyvateľov bytového domu. K bytu prislúcha aj uzamykateľná murovaná pivnica. Obec Bošany ponúka kompletnú občiansku vybavenosť – nachádza sa tu materská a základná škola, jasle, zdravotné stredisko, lekáreň, pošta, obchody, supermarket, reštaurácie aj vlakové a autobusové spojenie. Výhodou je aj výborná dostupnosť do okolitých miest – Topoľčany (cca 10 min.) a Partizánske (cca 14 min.). Byt je vhodný na okamžité bývanie bez ďalších investícií a predstavuje ideálnu voľbu pre rodiny aj jednotlivcov, ktorí hľadajú pokojné bývanie s dobrou dostupnosťou služieb. Pripúšťame aj možnosť výmeny za rodinný dom po vzájomnej dohode. V prípade záujmu o obhliadku alebo doplňujúce informácie nás neváhajte kontaktovať.

CENA

Cena bytu	129 990 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Partizánske
Obec	Bošany
Ulica	Skryté

Jozef Butin
Tel.: +421 907 286 706
E-mail: jozef.butin@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 3822
https://premiumliving.sk/reality/3822/

č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3822
Dátum aktualizácie	05.05.2026
Druh objektu	Tehlová
Úžitková plocha m^2	79
Počet miest na parkovanie	1
Elektrina	230V, 400V
Telekomunikácie	Internet cez optický kábel
Kúrenie	Ústredné kúrenie
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juh
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Jozef Butin
Tel.: +421 907 286 706
E-mail: jozef.butin@premiumliving.sk