



NA PREDAJ PRIESTRANNÝ 4-IZBOVÝ BYT V CENTRE ŽIARU NAD HRONOM

M. R. Štefánika, Žiar nad Hronom, Žiar nad Hronom

144 900 €

NA PREDAJ PRIESTRANNÝ 4-IZBOVÝ BYT V CENTRE ŽIARU NAD HRONOM Ponúkame na predaj veľkorysý 4-izbový byt na ulici M. R. Štefánika v Žiari nad Hronom, vo výbornej lokalite len pár krokov od centra mesta. Byt je v pôvodnom stave, čo je veľkou výhodou pre nového majiteľa – nemusíte robiť kompromisy po cudzej rekonštrukcii, ale môžete si celý priestor vytvoriť presne podľa svojho vkusu a potrieb. Základné údaje: - Konštrukcia: tehlová- zateplená - Rozloha bytu vrátane pivnice 113 m2 - Orientácia : východ / západ - Poschodie : 4/4 - Výťah : nie - Parkovanie: verejné DISPOZÍCIA: - vstupná chodba dĺžkou 8 m, 4 x izba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, pivnica CENA a PLATBA: - cena 144.900 Eur (dohoda na cene je možna) - byt je voľný hneď - platba v hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (pomôžeme Vám s jeho vybavením) Vďaka veľkorysej výmere a dispozícii ponúka byt množstvo možností. Môžete zachovať klasické 4-izbové rodinné bývanie, vytvoriť veľkú dennú zónu prepojením kuchyne s obývacou izbou, navrhnúť samostatnú pracovňu či šatník alebo prispôsobiť jednotlivé izby potrebám väčšej rodiny. Pri rekonštrukcii sa tak dá naplno využiť potenciál priestoru a vytvoriť moderný mestský byt s nadštandardnou rozlohou. Nie každý hľadá hotový byt. Niekto hľadá priestor, z ktorého si vytvorí svoj vlastný domov. A presne takýto potenciál tento byt ponúka.

CENA

Cena bytu	144 900 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Žiar nad Hronom
Ulica	M. R. Štefánika
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5135
Dátum aktualizácie	06.10.2026

Ing. Anzhela Havryliuk
Tel.: +421 911 124 516
E-mail: anzhela.havryliuk@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 5135
https://premiumliving.sk/reality/5135/

Druh objektu	Tehlová
Úžitková plocha m^2	113
Celková podlahová plocha m^2	113
Elektrina	230V, 400V
Číslo podlažia v dome	4

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	4+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Severozápad
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Anzhela Havryliuk
Tel.: +421 911 124 516
E-mail: anzhela.havryliuk@premiumliving.sk