



Predaj pozemku v Malej Lehote- Znížená cena

Malá Lehota, Žarnovica

125 000 €

Exkluzívne na predaj mierne svahovitý rekreačný pozemok o rozlohe 18 406 m2 v obci Malá Lehota. Ponúkame exkluzívne na predaj mierne svahovitý pozemok v obci Malá Lehota, neďaleko Novej Bane. Pozemok o rozlohe 18 406 m2, sa nachádza v okrajovej časti obce, v blízkosti jedného zo štálov a je vedený ako Trvalý trávnatý porast. Pozemok čiastočne zasahuje do lesného porastu. V dosahu je elektrické vedenie a možnosť vrtom napojiť sa na vodu. Cena: 125 000€ Základné údaje: - Lokalita : Malá Lehota - Veľkosť pozemku : 18 406m2 - Stavebný pozemok: nie - Terén : mierne svahovitý - Prístup k pozemku : áno - Inžinierske siete : v dosahu Okolie : Pozemok sa nachádza v okrajovej časti obce, pod lesom. Dopravná dostupnosť do centra obce je cca 5 min. Obec disponuje základnou občianskou vybavenosťou, nachádza sa tu základná škola, škôlka, samoobsluha, pošta, autobusová zástavka. Dopravná dostupnosť z obce do Novej Bane a k výjazdu R1 je cca 20 km , do Zlatých Moraviec je to cca 25 km. Obec Malá Lehota poskytuje veľa možností na turistiku a cyklotúry, v neďalekom lyžiarskom stredisku Drozdovo je možnosť zimných športov a okolité lesy poskytujú tiež možnosti hubárčenia. Nehnuteľnosť je ideálna ako rekreačná nehnuteľnosť na osadenie mobilného domu alebo ako investičná príležitosť.

CENA

Cena pozemku	125 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Žarnovica
Obec	Malá Lehota

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2823
Dátum aktualizácie	10.02.2026
Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky

Mgr. Alena Pavličková
Tel.: +421 908 629 978
E-mail: alena.pavlickova@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 2823
https://premiumliving.sk/reality/2823/

Celková plocha m^2	18406
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Mgr. Alena Pavličková
Tel.: +421 908 629 978
E-mail: alena.pavlickova@premiumliving.sk