



PREDAJ Rovinatý pozemok 726 m2 Štiavnička okres Ružomberok

Štiavnička, Ružomberok

35 000 €

Exkluzívne ponúkame na predaj rovinatý pozemok s výmerou 726 m2, v obci Štiavnička okres Ružomberok. Aktuálne je pozemok vhodný využívať ako záhradu, ale v prípade zmeny územného plánu obce, na základe predložených žiadostí, by bola možná aj výstavba rodinného domu. Lokalita kde sa pozemok nachádza, je Územným plánom obce Štiavnička určená na IBV. Technické informácie: Pozemok vhodný ako záhrada s osadením záhradnej chatky Celková výmera 726 m2 Šírka pozemku cca 17,5 m Časť pozemku - jeho prístupová cesta je v šírke 3 m Aktuálne je pozemok vedený ako Orná pôda Profil pozemku je rovinatý Možnosť pripojenia na IS siete: voda, kanalizácia, elektrina Hlavná prístupová cesta k pozemku je vo vlastníctve obce Štiavnička Cena 35.000,-€ Informácie sme čerpali od majiteľa pozemku a na základe písomného vyjadrenia obce Štiavnička. Kompletný právny a predajný servis, plus odborné poradenstvo o možnosti financovania formou úveru a aj jeho vybavenie, je u nás zdarma. Neplatíte ani cent naviac. Viac informácií vám rád poskytne realitný maklér Ján Moskál, 0904 688 245. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena pozemku	35 000 €
Zľava	5 990 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Ružomberok
Obec	Štiavnička

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4609
Dátum aktualizácie	15.09.2026

Ján Moskál
Tel.: +421 904 688 245
E-mail: jan.moskal@premiumliving.sk

Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Druh pozemku	Záhrady
Celková plocha m^2	726
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Ján Moskál
Tel.: +421 904 688 245
E-mail: jan.moskal@premiumliving.sk