



PREDANÉ Stavebný pozemok 1001 m2 Oravská Jasenica

Oravská Jasenica, Námestovo

2,92 € / m²

PREDANÉ Stavebný pozemok 1001 m2 nachádzajúci v obci Oravská Jasenica miestna časť Vyšná Paseka, okres Námestovo. Pozemok je v územnom pláne určený na výstavbu rodinného domu, s možnosťou samozásobovacej poľnohospodárskej činnosti. Prípojky Inžinierskych sietí elektrina, vodovod a kanalizácia sú už zrealizované, alebo sa nachádzajú na hranici pozemku. Profil pozemku je mierne svahovitý, prístup naň je priamo z upravenej obecnej komunikácia ktorá bude, v blízkej budúcnosti asfaltová. Verejné osvetlenie je už zrealizované. Pozemok je parcela registra C, druh pozemku Trvalý trávny porast. Výhody pozemku a lokality: - Možnosť výstavby okamžite, schválené v územnom pláne. - Okraj obce, takmer polosamota. - Jednoduchá dostupnosť po budúcej asfaltovej ceste. - Do okresného mesta Námestovo je to z pozemku len cca 6 km. - V obci sa nachádza škola, škôlka, knižnica, katolícky kostol, športoviská, potraviny, pohostinstvá... Cena stavebného pozemku je 70,-€/m2. Energetický certifikát nie je k dispozícii. Kompletný právny a predajný servis, plus odborné poradenstvo o možnosti financovania formou úveru a aj jeho vybavenie, je u nás zdarma. Viac informácií vám poskytne realitný maklér. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena pozemku	2,92 € / m²
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Námestovo
Obec	Oravská Jasenica

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2629
Dátum aktualizácie	06.10.2025

Ján Moskál
Tel.: +421 904 688 245
E-mail: jan.moskal@premiumliving.sk

Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	1001
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Ján Moskál
Tel.: +421 904 688 245
E-mail: jan.moskal@premiumliving.sk