



PRENÁJOM Pozemok 6680 m2 v priemyselnej zóne Ružomberok

Cesta do tehelne, Ružomberok, Ružomberok

3,50 € / m²/rok

Ponúkame na prenájom rovinatý pozemok o výmere 6680 m2, vhodný na rôznu podnikateľskú činnosť ktorá nezaťažuje životné prostredie splodinami a prílišným hlukom. Pozemok je dostatočne priestranný aj na parkovanie kamiónov. Približné rozmery pozemku sú 100 x 66 m. Pozemok sa nachádza v uzavretom, oplotenom areály na ulici Cesta do tehelne v Ružomberku a je s jednoduchým prístupom na hlavnú asfaltovú cestu a následne na hlavný ťah Banská Bystrica, Liptovský Mikuláš, Martin, Dolný Kubín. Na hranici pozemku sú všetky Inžinierske siete elektrina, voda, kanalizácia aj plyn a na pozemku sa nachádza stavba, v minulosti slúžiaca ako vrátnica. Majiteľ vie pozemok upraviť podľa požiadaviek klienta. Pozemok sa prioritne prenajíma vcelku, poprípade sa dá rozdeliť pre dvoch nájomníkov, s individuálnymi podmienkami nájmu. Vyžaduje sa nájom dlhodobý 1 rok a viac. Cena nájmu pozemku za rok je 3,5 €/m2, to znamená pri výmere pozemku 6680 m2 cca 64€/deň a 1948€/mesiac. Pri podpise nájomnej zmluvy sa skladá vratný depozit vo výške 1 mesačného nájmu.

CENA

Cena nájmu	3,50 € / m²/rok
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Ružomberok

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom
Číslo zákazky	2624
Dátum aktualizácie	22.08.2025
Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Druh pozemku	Pre komerčnú výstavbu

Ján Moskál
Tel.: +421 904 688 245
E-mail: jan.moskal@premiumliving.sk

Celková plocha m^2	6680
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Pri pozemku

Ján Moskál
Tel.: +421 904 688 245
E-mail: jan.moskal@premiumliving.sk