



PRENÁJOM VEĽKOPLOŠNÝCH SKLADOVÝCH PRIESTOROV S VYKUROVANÍM V CENTRE Svidník

Stropkovská, Svidník, Svidník

cena u makléra

EXKLUZÍVNE ponúkame na prenájom skladové priestory o celkovej výmere 800 m² v suteréne kompletne zrekonštruovaného objektu DUKLA v centre mesta Svidník. Priestory sú vhodné na: skladovanie tovaru distribučné alebo logistické zázemie archívne priestory e-shop sklad technické alebo servisné zázemie zásobovanie obchodných prevádzok Výhody priestorov: celková výmera 800 m² vykurované priestory dobrá dostupnosť pre zásobovanie a logistiku prístup priamo z hlavnej cesty veľké parkovisko pri objekte stabilný a udržiavaný objekt po rekonštrukcii strategická poloha v centre mesta Budova prešla v roku 2021 rozsiahlou rekonštrukciou vrátane strechy, kotolne, výťahov, okien a spoločných priestorov, čo zabezpečuje kvalitné technické zázemie aj bezproblémovú prevádzku. Výhodou lokality je aj výborná dostupnosť smerom na Prešov a Poľsko, pričom hranice sú vzdialené na 20 km. Cena prenájmu: 3,40 €/m² bez DPH Priestory predstavujú ideálne riešenie pre firmy hľadajúce cenovo efektívne skladové zázemie s výbornou dostupnosťou a stabilným technickým vybavením. V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať. Radi Vám priestory osobne predstavíme.

CENA

Cena nájmu	cena u makléra
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Svidník
Ulica	Stropkovská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Prenájom
Číslo zákazky	4207
Dátum aktualizácie	07.05.2026
Druh objektu	Tehlová
Vybavené	Nezariadený

Erika Demeterová, DiS.
Tel.: +421 907 208 921
E-mail: erika.demeterova@premiumliving.sk

Zastavaná plocha m^2	800
Plocha úžitková m^2	800
Celková podlahová plocha m^2	800
Počet miest na parkovanie	1
Elektrina	230V, 400Vn
Telekomunikácie	Internet
Kúrenie	Ústredné kúrenie, Vykurovaný
Číslo podlažia v dome	-1

POPIS PRIESTORU

Kategória	Komerčné a prevádzkové priestory
Druh priestor	Skladovacie
Stav priestoru	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Erika Demeterová, DiS.
Tel.: +421 907 208 921
E-mail: erika.demeterova@premiumliving.sk