



REZERVOVANÉ - 3 izbový byt s balkónom v Utekáči

Utekáč, Poltár

954 €

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj 3,5 izb. byt s balkónom , ktorý sa nachádza na 2/4 poschodí v obci Utekáč. ZÁKLADNÉ ÚDAJE: Dispozícia: 3,5 izb. byt, 2/4 poschodie Úžitková plocha: 69 m2 Orientácia bytu: spálňa - západ, kuchyňa, obývačka, hosťovská izba - východ Ak hľadáte priestranný, čiastočne zrekonštruovaný 3,5 izb. byt s balkónom, obklopený horami a množstvom zelene, tak táto ponuka je určená práve Vám. POPIS BYTU: vstupná chodba, WC, kúpeľňa s WC, spálňa, hosťovská izba, kuchyňa, obývačka, balkón. VYKONANÁ REKONŠTRUKCIA: - plávajúca podlaha po celom obvode bytu, okrem vstupnej chodby a kuchyne, kde je zložená keramická dlažba. - okná sú pôvodné - kúpelňa ENERGIE A POPLATKY: - byt je v osobnom vlastníctve. - správcom bytu SBD - mesačné náklady na bývanie sú porovnateľné s ostatnými trojizbovými bytmi, a záležia od spotreby vody, elektriky a kúrenia, cca 150,-€. CENA A PLATBA: - cena je 22 900 Eur. - platba v hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (pomôžeme Vám s jeho vybavením). LOKALITA A OKOLIE: - v blízkosti bytu je dobrá občianska vybavenosť. CELKOVÝ DOJEM MAKLÉRA: - byt sa nachádza v dobrej a tichej lokalite, na svoje si prídu určite milovníci prírody a hôr, výhodná cena je bonusom.

CENA

Cena bytu	954 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Poltár
Obec	Utekáč
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2456
Dátum aktualizácie	15.04.2026

Alexander Rácz
Tel.: +421 918 624 450
E-mail: alexander.racz@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 2456
https://premiumliving.sk/reality/2456/

Druh objektu	Tehlová

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Vo výstavbe
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Alexander Rácz
Tel.: +421 918 624 450
E-mail: alexander.racz@premiumliving.sk