



REZERVOVANÉ - Exkluzívne na predaj 3izbový byt o výmere 65m2 v meste Banská Bystrica- Radvaň.

Švermova, Banská Bystrica, Banská Bystrica

8 083 €

Exkluzívne vám ponúkame na predaj krásny komplet prerobený 3izbový byt o výmere 65m2 vo vyhľadávanej a tichej lokalite Radvaň v Banskej Bystrici. Cena: 197000€ Základné údaje: - Lokalita: Banská Bystrica, Radvaň, Švermova ulica - Konštrukcia: panel, zateplený - Stúpačky: nové - Rozloha bytu: 65m2 - Stav bytu: kompletná rekonštrukcia 2022 - Orientácia: východná strana - Poschodie: 8/10 - Výťah: áno nový - Pivnica: áno 3m2 - Internet: optika - Parkovanie: verejné pred bytovkou - Mesačné náklady: 3osoby / 200€ Popis nehnuteľnosti: Byt pozostáva zo vstupnej chodby kde je dostatok úložného miesta v stavaných skriniach. Po ľavej strane sa nachádza murované bytové jadro, samostatné WC a kúpeľňa so sprchovým kútom, moderná kuchyňa so vstavanými spotrebičmi. Rovno je veľká obývacia miestnosť s jedálenským kútom a logiou s prechodom do dvoch izieb spálňa a detská izba so vstavanou skriňou, ktoré majú okná otočené na južnú stranu. Tým že byt sa nachádza na 8 poschodí ponúka nádherný výhľad na okolitú prírodu. Okolie: Výborná dostupnosť občianskej vybavenosti a verejnej dopravy všetko do max 15 min (obchody, školy, škôlky, nemocnica, úrady, reštaurácie...). Ideálny pre rodiny alebo ako investícia. Výhodou je blízkosť športovísk, plážového kúpaliska a krytej plavárne. V poslednom období sa Radvaň začína prepájať s mestom prostredníctvom výstavby obchodno-zábavného komplexu Európa shopping center. Okolité hory poskytujú výborné možnosti na rekreáciu a to ako na letnú tak aj zimnú. Ak máte záujem o ďalšie informácie alebo obhliadku, neváhajte ma kontaktovať. Tento byt ponúka ideálne bývanie pre rodiny aj jednotlivcov, ktorí hľadajú pokojné a komfortné bývanie v krásnom prostredí. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena bytu	8 083 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Banská Bystrica
Ulica	Švermova
č. domové / č. orientačné	Skryté

Ing. Dalibor Maďar
Tel.: +421 948 959 697
E-mail: dalibor.madar@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 2804
https://premiumliving.sk/reality/2804/

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2804
Dátum aktualizácie	27.10.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	čiastočne zariadený
Úžitková plocha m^2	65
Elektrina	230V, 400V
Počet podlaží objektu	10
Číslo podlažia v dome	8

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Východ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Dalibor Maďar
Tel.: +421 948 959 697
E-mail: dalibor.madar@premiumliving.sk