



REZERVOVANÉ - Exkluzívne na predaj stavebný pozemok 871 m² + 5 920 m² priľahlého pozemku – Krupina, časť Kopanice

Kopanice, Krupina, Krupina

4 163 €

Exkluzívne ponúkame na predaj stavebný pozemok 871 m² so základmi rodinného domu s platným stavebným povolením a projektom. K tomu 5 920 m² extravilán – všetko v jednom celku. Ide o ideálnu príležitosť pre tých, ktorí hľadajú pokojné miesto na bývanie alebo rekreáciu s veľkým súkromím a výborným potenciálom do budúcna. Cena: 99900€ Základné informácie: - 871 m² intravilán – stavebný pozemok - 5 920 m² extravilán – priľahlý pozemok v jednom celku - Základy rodinného domu už vybudované - Platné stavebné povolenie - Projektová dokumentácia v cene - Elektrina na pozemku – zemné vedenie - Vŕtaná studňa – hĺbka 220 m - Prístupová cesta až k pozemku - Tiché prostredie, krásna príroda, výborná dostupnosť do Krupiny Popis nehnuteľnosti Stavebný pozemok o výmere 871 m² sa nachádza v intraviláne obce a je pripravený na okamžitú výstavbu. Na pozemku sú už zhotovené základy podľa existujúceho projektu, ktorý je súčasťou predaja. Stavebné povolenie je platné, čo výrazne urýchľuje proces výstavby. Súčasťou ponuky je aj rozsiahly pozemok v extraviláne s výmerou 5 920 m², ktorý poskytuje maximálne súkromie, priestor na hospodárenie, chov zvierat alebo rekreačné využitie. Elektrická prípojka je vyriešená zemným vedením priamo na pozemku. K dispozícii je aj kvalitná vŕtaná studňa s hĺbkou 220 m. Prístupová cesta je bezproblémová počas celého roka. Okolie: - Keďže pozemok sa nachádza na Kopaniciach, občianska vybavenosť je dobrá, dostanete sa takmer všade do 15 min. autom: škola, škôlka, obchody, kaviarne, pošta, úrady, banky, lekár, kúpalisko Tepličky...premáva aj autobus - Vzdialenosť medzi okolitými mestami je autom približne pol hodinu cesty. Banská Štiavnica 20km, Zvolen 28km, Dudince 27km, Šahy 40km, Banská Bystrica 50km, Historické mesto Krupina sa rozprestiera na pomedzí v Štiavnických vrchoch a Krupinskej planiny, v krásnej prírode, región nazývaný Hont kde sa dobre darí viniču, hubárčeniu, turistike, cykloturistike a mnohému ďalšiemu. Viac info o živote a podujatí sa dozviete na webe. Ak máte záujem o ďalšie informácie alebo obhliadku, neváhajte ma kontaktovať. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena pozemku	4 163 €
Provízia	Vrátane provízie

Ing. Dalibor Maďar
Tel.: +421 948 959 697
E-mail: dalibor.madar@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 3679
https://premiumliving.sk/reality/3679/

LOKALITA

Obec	Krupina

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3679
Dátum aktualizácie	27.10.2026
Elektrina	230V, 400Vn

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	6791
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Nie je
Plyn	Nie je

Ing. Dalibor Maďar
Tel.: +421 948 959 697
E-mail: dalibor.madar@premiumliving.sk