



REZERVOVANÉ - Harmonický rodinný dom s vkusne upraveným pozemkom, jazierkom a altánkom - Dolinka

Dolinka, Veľký Krtíš

5 208 €

Spoločnosť Premium Living s.r.o. Vám ponúka na predaj rodinný dom plný harmónie a pokoja. Nachádza sa v tichej časti obce Dolinka v okrese Veľký Krtíš. Rodinný dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou a je zateplený 10 cm polystyrénom. Nové podlahy, stierky, zrekonštruovaná kúpeľňa s toaletou, vkusné riešenia a veľmi dobrá dispozícia 4- izbového rodinného domu vzbudzujú v človeku pocit bezpečia a pohody zároveň. Priestory v suteréne rodinného domu a ďalšie stavby na pozemku budú dostatočným priestorom na uskladnenie hnuteľných vecí, ktoré rodina pri bývaní na vidieku potrebuje. Po vykročení z domu sa nám predostrie vkusne udržiavané zatrávnené nádvorie, kde nájdeme okrem pokoj vyžarujúceho jazierka s rybami a vonkajšieho murovaného krbu s altánkom aj dostatok priestoru pre hry a zábavu detí. Táto nehnuteľnosť je ideálnym riešením pre rodinu s deťmi, prípadne trávenie víkendov a prázdnin. Inžinierske siete: voda - verejný vodovod (na pozemku aj studňa) - zemný plyn - elektrina 220 aj 380 V - odpady - žumpa, v obci sa pripravuje výstavba kanalizácie - vykurovanie - ústredné kúrenie zemným plynom, liatinové radiátory. Za rodinným domom nájdeme aj letnú kuchyňu spojenú s garážou a hospodárskou budovou. Všetky stavby sú zakreslené podľa aktuálne platnej legislatívy, preto je možné kúpu nehnuteľnosti financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, s ktorým Vám radi pomôžeme. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena domu	5 208 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Veľký Krtíš
Obec	Dolinka
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

Mgr. Ján Petrík
Tel.: +421 917 695 198
E-mail: jan.petrik@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 2696
https://premiumliving.sk/reality/2696/

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2696
Dátum aktualizácie	06.07.2026
Druh objektu	Tehlová
Plocha parcely m^2	1335
Celková podlahová plocha m^2	1335
Počet garáží	1
Elektrina	230V, 400Vn
Telekomunikácie	Internet
Kúrenie	Ústredné kúrenie
Počet podlaží objektu	1

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Severozápad
Odpad	Nie je, Žumpa, ČOV
Plyn	Na pozemku

Mgr. Ján Petrík
Tel.: +421 917 695 198
E-mail: jan.petrik@premiumliving.sk