



REZERVOVANÉ - Predaj 3i byt v skvelej lokalite, Tulská ul. BB

Tulská, Banská Bystrica, Banská Bystrica

8 125 €

Vo výhradnom zastúpení majiteľa Vám ponúkam na predaj 3-izbový byt typu bauring s rozlohou 69,03 m², nachádzajúci sa v atraktívnej lokalite sídliska Fončorda, na ulici Tulská v Banskej Bystrici. Byt je situovaný na 2. poschodí zo 4 v panelovom bytovom dome. Čoskoro bude k dispozícii video s vizualizáciou a 3D prehliadka nehnuteľnosti. Rekonštrukcia: • nové rozvody vody • čiastočne zrekonštruovaná elektroinštalácia • plávajúce podlahy a dlažba • vstavaná skriňa • kúpeľňa rekonštruovaná v roku 2020 (zväčšená) • kuchyňa Dispozícia bytu: Byt pozostáva zo vstupnej chodby s komorou, priestrannej prechodnej izby s výstupom na veľkú loggiu, kde si môžete vychutnávať pokojné chvíle. Z tejto izby je vstup do kuchyne, dvoch samostatných izieb, murovanej kúpeľne a toalety. Výhody nehnuteľnosti: • v okolí sa nachádzajú detské ihriská, školy, škôlky, MHD a množstvo zelene ideálnej na relax • mesačné náklady: 190 € / mes. (správa) + 55 € / mes. elektrina (pre 3 osoby) • kompletná občianska vybavenosť zabezpečuje pohodlné a praktické bývanie Energetický certifikát nebol predložený. Kontaktujte ma a dohodnite si osobnú obhliadku na tel. čísle +421 944 468 701 alebo e-mailom na denisa.vargova@premiumliving.sk. Náš hypotekárny špecialista Vám rád pomôže s vybavením hypotekárneho úveru. Zabezpečím Vám bezproblémový predaj, kúpu alebo prenájom Vašej nehnuteľnosti na profesionálnej úrovni, vrátane kompletného servisu a poradenstva. Spoločne nájdeme riešenie presne podľa Vašich potrieb. Sledujte nás na sociálnych sieťach a webovej stránke. Váš partner pri hľadaní vysnívaného bývania.

CENA

Cena bytu	8 125 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Banská Bystrica
Ulica	Tulská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3879

Denisa Vargová
Tel.: +421 944 468 701
E-mail: denisa.vargova@premiumliving.sk

Dátum aktualizácie	23.10.2026
Druh objektu	Panelová
Úžitková plocha m^2	69.03

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	čiastočná rekonštrukcia
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Denisa Vargová
Tel.: +421 944 468 701
E-mail: denisa.vargova@premiumliving.sk