



REZERVOVANÉ!!! Predaj, záhrada s chatkou, v záhradkárskej osade Priehrada

Priehrada, Zvolen, Zvolen

1 458 €

V exkluzívnom zastúpení majiteľa ponúkame na predaj útulnú záhradnú chatku v vyhľadávanej záhradkárskej osade Priehrada vo Zvolene. Nehnuteľnosť je v osobnom vlastníctve a predáva sa vrátane spoluvlastníckeho podielu na prístupovej ceste. Základné informácie • Rozloha pozemku: 384 m² • Zastavaná plocha: 29 m² • Konštrukcia: Murovaná chatka (dvojpodlažná) • Stav objektu: Pôvodný stav (ideálny na úpravu podľa vlastných predstáv) • Siete: Vlastná elektrická prípojka, sezónny záhradkársky vodovod s úžitkovou tečúcou vodou na vlastnom pozemku • Prístup: Automobilom je možné prísť po prístupovej ceste priamo až ku chate • Strecha: Šikmá, pozinkovaný plech Dispozícia a popis chatky • Nadzemné podlažie: Obytná časť s betónovou podlahou (krytina linoleum). Disponuje balkónom, ktorý ponúka pekný výhľad na panorámu Zvolena. Vykurovanie je riešené funkčnými murovanými keramickými kachľami na pevné palivo. • Polo zapustené spodné podlažie: Kuchynská časť so sporákom na pevné palivo a samostatné skladové priestory oddelené dverami. Podlažie má betónovú podlahu a denné svetlo zabezpečuje okno orientované do záhrady. Pozemok a záhrada Pozemok je pripravený na pestovanie aj relax. • Vybavenie: Funkčný skleník, sudy na zachytávanie dažďovej vody, vonkajší krb na grilovanie búda na náradie • Výsadba: Ovocné stromy a kríky (višňa, slivka, jabloň, čučoriedky, vinič, maliny, ríbezle a iné). Kontakt: Pre viac informácií alebo obhliadku kontaktujte makléra: Mobil: 0948 523 459

CENA

Cena objektu	1 458 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Zvolen
Ulica	Priehrada
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4370

Marian Paška
Tel.: +421 948 523 459
E-mail: marian.paska@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4370
https://premiumliving.sk/reality/4370/

Dátum aktualizácie	08.09.2026
Druh objektu	Tehlová
Zastavaná plocha m^2	29
Úžitková plocha m^2	50
Plocha parcely m^2	384
Elektrina	230V, 400V
Počet podlaží objektu	2

POPIS OBJEKTU

Kategória	Chaty a rekreačné objekty
Stav objektu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Marian Paška
Tel.: +421 948 523 459
E-mail: marian.paska@premiumliving.sk