



REZERVOVANÉ - Priestranná chalupa na rekonštrukciu s vyše 30-árovým pozemkom - Príbelce, okres Veľký Krtíš

Horné Príbelce, Príbelce, Veľký Krtíš

1 413 €

Ponúkame na predaj priestrannú kamennú chalupu s vyše 30 árovým pozemkom, nachádzajúcu sa v časti obce Horné Príbelce v okrese Veľký Krtíš. Tento kamenný dom je v pôvodnom stave a vyžaduje si rekonštrukciu. Je napojený na verejnú vodu a elektrinu. Stavba s celkou dĺžkou 37 m má 6 väčších a 2 menšie miestnosti, pričom na jej konci sú múry stodoly so zrútenou strechou. Nový majiteľ sa môže rozhodnúť, ktorú časť chalupy zrekonštruuje a ktorú naopak odstráni. Za stavbou je ovocný sad s dĺžkou 120 m a šírkou 18 m. Sú v ňom vysadené staršie aj mladšie rodiace ovocné stromy (čerešne, slivky višne, jablone, hrušky,slivky). Je na novom majiteľovi , či ponechá záhradu sadom alebo ju využije na iné účely. Na konci záhrady je možné urobiť prístup do nej aj z opačnej strany pozemku. Chalupa sa nachádza v pokojnej lokalite, ideálnej pre tých, ktorí hľadajú únik od mestského zhonu a chcú si užívať bývanie v blízkosti prírody. Okolie obce je bohaté na turistické trasy a možnosti na rekreáciu, čo z tohto miesta robí skutočný raj pre milovníkov prírody a vonkajších aktivít. V prípade záujmu o prehliadku alebo ďalších informácií nás neváhajte kontaktovať. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena objektu	1 413 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Veľký Krtíš
Obec	Príbelce
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Mgr. Ján Petrík
Tel.: +421 917 695 198
E-mail: jan.petrik@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 2509
https://premiumliving.sk/reality/2509/

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2509
Dátum aktualizácie	06.07.2026
Druh objektu	Kamenná
Zastavaná plocha m^2	210
Úžitková plocha m^2	150
Plocha parcely m^2	3099
Počet miest na parkovanie	1
Elektrina	230V, 400Vn
Kúrenie	Lokálne kúrenie
Rok výstavby	1925
Počet podlaží objektu	1

POPIS OBJEKTU

Kategória	Chaty a rekreačné objekty
Stav objektu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod
Odpad	Nie je
Plyn	Pri pozemku

Mgr. Ján Petrík
Tel.: +421 917 695 198
E-mail: jan.petrik@premiumliving.sk