



REZERVOVANÉ Stavebný pozemok 1 162 m² v centre obce Práznovce – ideálny pre výstavbu rodinného domu.

Hviezdoslavova, Práznovce, Topoľčany

2 208 €

Premium Living Vám ponúka na predaj stavebný pozemok v obci Práznovce, okres Topoľčany, s celkovou výmerou 1 162 m². Pred prehliadkou fotogalérie si skopírujte nasledujúci odkaz a pozrite si videoprehliadku nehnuteľnosti vrátane vizualizácie pozemku +++ https://youtu.be/_X8O27uQWCo +++ Pozemok sa nachádza v centrálnej časti obce priamo pri hlavnej ceste a svojimi rozmermi približne 16 m x 74 m poskytuje ideálne podmienky na výstavbu rodinného domu s priestrannou záhradou. Vďaka svojej výmere a pravidelnému tvaru ponúka dostatok priestoru na realizáciu moderného bungalovu alebo poschodového rodinného domu, vrátane oddychovej zóny, terasy, bazéna, detského ihriska či okrasnej záhrady. Obec Práznovce patrí medzi vyhľadávané lokality v blízkosti mesta Topoľčany. Budúcim majiteľom ponúka pokojné vidiecke bývanie s výbornou dostupnosťou do okresného mesta, ktoré je vzdialené len niekoľko minút jazdy autom. Medzi hlavné výhody pozemku patrí: - výmera 1 162 m², - pravidelný tvar pozemku, - rozmery približne 16 m x 74 m, - centrálna časť obce, - prístup priamo z hlavnej cesty - výborná dostupnosť do Topoľčian. Ak hľadáte miesto pre výstavbu svojho vysnívaného domova v príjemnom prostredí s dostatkom priestoru a dobrou dostupnosťou do mesta, táto ponuka si určite zaslúži Vašu pozornosť. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo.

CENA

Cena pozemku	2 208 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Topoľčany
Obec	Práznovce

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj

Jozef Butin
Tel.: +421 907 286 706
E-mail: jozef.butin@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4467
https://premiumliving.sk/reality/4467/

Číslo zákazky	4467
Dátum aktualizácie	30.10.2026
Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	1162
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod
Odpad	Nie je, Septik, ČOV
Plyn	Pri pozemku

Jozef Butin
Tel.: +421 907 286 706
E-mail: jozef.butin@premiumliving.sk