



REZERVOVANÉ stavebný pozemok s chatou v obci Pružina

Pružina, Považská Bystrica

60 000 €

Ponúkame k predaju atraktívny rovinatý slnečný pozemok určený na výstavbu rodinných domov v malebnej obci Pružina, nachádzajúcej sa v okrese Považská Bystrica. Celková plocha pozemku činí 1100m², čo poskytuje dostatočný priestor na realizáciu vašich projektov a budúcu výstavbu moderného bývania. Pozemok je už v schválenom územnom pláne obce. Šírka pozemku je 17 metrov a dĺžka 53 metrov – K pozemku patrí aj prístupová cesta ktorá je široká 3m. Na pozemku sa nachádzajú inžinierske siete ako je vlastná studňa a elektrika. Na pozemku sa už nachádza chatka, ktorá môže slúžiť na víkendový oddych alebo ako zázemie počas výstavby. Atmosféru dotvárajú vysadené ovocné stromy, ktoré dodávajú tomuto miestu jedinečný charakter. Tento pozemok sa vyznačuje vynikajúcou polohou, ktorá je ideálna nielen pre individuálne bývanie, ale aj pre investičné zámery. Pružina je známa svojou pokojnou atmosférou a prirodzenou krásou okolia, čo vytvára ideálne podmienky pre rodiny s deťmi, ale aj pre tých, ktorí hľadajú únik z mestského ruchu. Blízka dostupnosť do Považskej Bystrice a ďalších väčších miest zabezpečuje kombináciu prírody a komfortu mestského života. Investície do výstavby rodinných domov v tejto lokalite majú vysoký potenciál. S rastúcim dopytom po bývaní v pokojnejších oblastiach, je možné očakávať zaujímavú návratnosť investície. Sloboda vo výbere architektúry a možnosti realizácie rôznych dispozičných riešení sú ďalšími výhodami, ktoré tento pozemok ponúka. Nezmeškajte takúto jedinečnú príležitosť investovať do perspektívneho pozemku s vysokým potenciálom rozvoja. Ak máte záujem o ďalšie informácie alebo obhliadku, neváhajte ma kontaktovať na 0908332827 Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena objektu	60 000 €
Popis	REZERVOVANÉ
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Považská Bystrica
Obec	Pružina
Ulica	Skryté

Adriana Valková
Tel.: +421 908 332 827
E-mail: adriana.valkova@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 3966
https://premiumliving.sk/reality/3966/

č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3966
Dátum aktualizácie	11.11.2026
Druh objektu	Drevená
Zastavaná plocha m^2	24
Úžitková plocha m^2	48
Plocha parcely m^2	1000
Celková podlahová plocha m^2	1000
Elektrina	230V, 400V
Rok výstavby	2020

POPIS OBJEKTU

Kategória	Chaty a rekreačné objekty
Stav objektu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Nie je, Septik, ČOV
Plyn	Nie je

Adriana Valková
Tel.: +421 908 332 827
E-mail: adriana.valkova@premiumliving.sk