



Rezervované Výnimočný dom v Bartošovej Lehôtke na predaj s veľkým pozemkom 2091 m²

Žiar nad Hronom

163 900 €

Rezervované Ponúkame na predaj rodinný dom s príjemnou atmosférou a veľkorysým pozemkom, ktorý vás očarí už na prvý pohľad. Rozkvitnutá záhrada s ovocnými stromami vytvára krásne prostredie počas celého roka a ponúka množstvo možností na oddych aj aktívne využitie. Nehnuteľnosť disponuje praktickým usporiadaním a zároveň dáva priestor na úpravy podľa vlastných predstáv. Ideálna voľba pre tých, ktorí hľadajú bývanie s charakterom a dotykom prírody. ZÁKLADNÉ ÚDAJE: * Lokalita : Bartošova Lehôtka , okres Žiar nad Hronom * Zastavaná plocha domu: cca 120 m2, suterén 60 m2 * Pozemok : 2091 m2 – ideálne rovný a slnečný * Počet izieb: 3 samostatne izby (podkrovie ponúka potenciál na vytvorenie ďalších obytných izieb) POPIS NEHNUTEĽNOSTI: * Vyvýšene prízemie: vstupná chodba, predizba , chodba , kuchyňa, kúpeľňa ,WC, priestranná špajza, 3 izby * Suterén: chodba, kotolňa, 3 x sklad (pivnica) * Vykurovanie je riešene kombináciou elektrického kúrenia a kúrenia na tuhé palivo * Ohrev vody - elektrický bojler * Odpad je v súčasnosti riešený žumpou * Voda : studňa plus obecný vodovod * Plyn : prípojka na pozemku * Strecha sedlová škridlová * Podlahy: dlažba, drevená podlaha * Drevené okna v zachovalom stave CENA a PLATBA: - Cena 163 900 Eur - Dom voľný hneď - Platba možna len v hotovosti Výhody bývania v tomto rodinnom dome sú neodolateľné: možnosť okamžitého bývania aj ďalšej rekonštrukcie podľa vlastných predstav , nádherný slnečný pozemok, priestranný a komfortný interiér, výborné možnosti na voľnočasové aktivity, výborná dostupnosť. V prípade záujmu o obhliadku alebo doplňujúce informácie nás neváhajte kontaktovať. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena domu	163 900 €
Popis	REZERVOVANÉ
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Žiar nad Hronom
Obec	Skryté
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

Ing. Anzhela Havryliuk
Tel.: +421 911 124 516
E-mail: anzhela.havryliuk@premiumliving.sk

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4060
Dátum aktualizácie	04.11.2026
Druh objektu	Zmiešaná
Vybavené	čiastočne zariadený
Zastavaná plocha m^2	120
Úžitková plocha m^2	120
Plocha parcely m^2	2091
Elektrina	230V, 400V
Rok výstavby	1955

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Na pozemku

Ing. Anzhela Havryliuk
Tel.: +421 911 124 516
E-mail: anzhela.havryliuk@premiumliving.sk