



REZERVOVANÉ - Zaujímavý, čiastočne zrekonštruovaný, rodinný dom v obci Bušince

Lučenecká, Bušince, Veľký Krtíš

3 417 €

Spoločnosť Premium Living, s.r.o. Vám ponúka na predaj zaujímavý , dispozične skvele riešený rodinný dom v obci Bušince, okres Veľký Krtíš. Stavba s novými plastovými oknami, strešnou krytinou a mnohými ďalšími prvkami je pripravená na odovzdanie novému majiteľovi, ktorý si môže a nemusí rekonštrukčné práce dokončiť podľa vlastných predstáv. Rodinný dom má veľmi špecifickú dispozíciu (viď pôdorys). So štyrmi izbami, pracovňou, kuchyňou, kúpeľňou a špajzou ponúka dostatok priestoru aj viacčlenným rodinám. Základná charakteristiky nehnuteľnosti: - Stavby : - rodinný dom: - stavebný materiál: tehla - elektrina: 220 aj 380 V - voda: verejná , na pozemku aj vlastná studňa - zemný plyn - odpady : betónová certifikovaná žumpa (10 m3) - vykurovanie: ústredné kúrenie zemným plynom (nový kotol - obojživelník) a v jednej z izieb kachľovou pecou - strecha : nová strešná krytina, plech Maslen (2010) - okná a dvere : nové plastové okná (2018) Pri rodinnom dome nájdeme priestrannú garáž, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností a má súpisné číslo. Okrem uvedených stavieb nájdeme na zadnom dvore vonkajšie posedenie, letnú kuchyňu ,hospodárske budovy a pivnicu. Vonkajší krb skvelo dopĺňa možnosť rodinných akcií na grilovanie. Za stavbami nájdeme dostatočne veľkú rovinatú zatrávnenú záhradu. Nehnuteľnosť je vhodná pre trvalé bývanie, ako aj chalupárčenie. Je voľná kúpou. Obec Bušince patrí medzi väčšie a občiansky vybavené obce okresu Veľký Krtíš. Nachádza sa na polceste medzi okresnými mestami Lučenec a Veľký Krtíš. Nájdeme v nej plnoorganizovanú základnú školu s materskou školou, zdravotné stredisko, lekáreň, poštu,... V prípade ďalších otázok o nehnuteľnosti alebo záujmu o obhliadku nás neváhajte kontaktovať. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena domu	3 417 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Veľký Krtíš
Obec	Bušince
Ulica	Lučenecká
č. domové / č. orientačné	Skryté

Mgr. Ján Petrík
Tel.: +421 917 695 198
E-mail: jan.petrik@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 3200
https://premiumliving.sk/reality/3200/

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3200
Dátum aktualizácie	06.07.2026
Druh objektu	Tehlová
Dispozícia	5 a viac izieb
Plocha parcely m^2	1064
Počet garáží	1
Elektrina	230V, 400Vn
Telekomunikácie	Satelitová televízia
Kúrenie	Ústredné kúrenie, Lokálne kúrenie
Rok výstavby	1960
Počet podlaží objektu	1

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhozápad
Odpad	Nie je, Žumpa
Plyn	Neuvedené

Mgr. Ján Petrík
Tel.: +421 917 695 198
E-mail: jan.petrik@premiumliving.sk