



REZERVOVANÉ - zrekonštruovaný zariadený tehlový 3i byt záhradka balkón dobrá lokalita. Banská Belá

Banská Belá, Banská Štiavnica

131 000 €

Ak hľadáte domov, ktorý má pokoj, slnko a dušu, možno ste ho práve našli v Banskej Belej. Útulný byt so záhradkou ponúka príjemné bývanie len pár minút od čarovnej Banskej Štiavnice. ►Video: youtube.com/shorts/5IqBtdCIvX8 ● Zakladné údaje: Druh stavby: 3 izbový byt Poschodie: 2. Lokalita: Banská Belá Výmera: 65 m2 Orientácia: Juhozápadná Bonus: Záhradka, dve pivnice ● Ďalšie informácie:. Byt zaujme priestrannými, svetlými a vkusne zariadenými izbami. Kuchyňa, obývacia izba, kúpeľňa, wc, chodba, izba, spálňa, 2x pivnica po 3m2, záhradka. Možnosť prenájmu parkovacieho miesta. Komplet rekonštrukcia: Rozvody, elektrina-meď, sanita, plávajúce podlahy, 2.ročné plastové okná-3 sklo, nové dvere, kuchynská linka, drez, stierky, umývačka riadu, plynový sporák. Obecný vodovod, kanalizácia, elektrický bojler. Kúrenie plynové. Konštrukcia-tehla, zrekonštruovaná strecha. Mesačné náklady: 215 € /3 osoby. , ● Výhody: Komplet rekonštrukcia + zariadenie. Slnečný, tichý byt. Tehlová bytovka. Záhradka, 2x pivnica. Kúsok do prírody a do Banskej Štiavnice. Dobrí susedia, bezproblémové parkovanie, nízke mesačné náklady. ● Okolie: SAD, železnica, ZŠ, MŠ, pošta, obchod, detské ihrisko, jazerá. Banská Štiavnica 5km, Žiar nad Hronom 28 km, Zvolen 25km, Banská Bystrica 42km. ● Cena a platba: Cena nehnuteľnosti: 131 000,- Platba: V hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (Pomôžem s jeho vybavením) Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie v sieti Premium Living.

CENA

Cena bytu	131 000 €
Popis	REZERVOVANÉ
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Banská Štiavnica
Obec	Banská Belá
Ulica	Skryté

Matúš Gajdúšek
Tel.: +421 949 648 038
E-mail: matus.gajdusek@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4821
https://premiumliving.sk/reality/4821/

č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4821
Dátum aktualizácie	05.11.2026
Druh objektu	Tehlová
Úžitková plocha m^2	65
Elektrina	230V, 400V
Číslo podlažia v dome	2

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhozápad
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Matúš Gajdúšek
Tel.: +421 949 648 038
E-mail: matus.gajdusek@premiumliving.sk