



Stavebný pozemok 1700m2

Pružina, Považská Bystrica

50 € / m²

Ponúkame k predaju atraktívny rovinatý slnečný pozemok určený na výstavbu rodinných domov v malebnej obci Pružina, nachádzajúcej sa v okrese Považská Bystrica. Celková plocha pozemku činí 1700m², čo poskytuje dostatočný priestor na realizáciu vašich projektov a budúcu výstavbu moderného bývania. Šírka pozemku je 17 metrov a dĺžka 74 metrov – K pozemku patrí aj prístupová cesta ktorá je široká 3m. Pozemok sa nachádza v územnom pláne obce a je vhodný na výstavbu. Atmosféru dotvárajú vysadené ovocné stromy, ktoré dodávajú tomuto miestu jedinečný charakter. Tento pozemok sa vyznačuje vynikajúcou polohou, ktorá je ideálna nielen pre individuálne bývanie, ale aj pre investičné zámery. Pružina je známa svojou pokojnou atmosférou a prirodzenou krásou okolia, čo vytvára ideálne podmienky pre rodiny s deťmi, ale aj pre tých, ktorí hľadajú únik z mestského ruchu. Blízka dostupnosť do Považskej Bystrice a ďalších väčších miest zabezpečuje kombináciu prírody a komfortu mestského života. Investície do výstavby rodinných domov v tejto lokalite majú vysoký potenciál. S rastúcim dopytom po bývaní v pokojnejších oblastiach, je možné očakávať zaujímavú návratnosť investície. Sloboda vo výbere architektúry a možnosti realizácie rôznych dispozičných riešení sú ďalšími výhodami, ktoré tento pozemok ponúka. Nezmeškajte takúto jedinečnú príležitosť investovať do perspektívneho pozemku s vysokým potenciálom rozvoja. Ak máte záujem o ďalšie informácie alebo obhliadku, neváhajte ma kontaktovať. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena pozemku	50 € / m²
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Považská Bystrica
Obec	Pružina

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4151
Dátum aktualizácie	22.10.2026

Adriana Valková
Tel.: +421 908 332 827
E-mail: adriana.valkova@premiumliving.sk

Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	1700
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Adriana Valková
Tel.: +421 908 332 827
E-mail: adriana.valkova@premiumliving.sk