



Viacúčelová rozsiahla kamenná nehnuteľnosť s vyše 8300 m2 pozemku na okraji obce Čelovce

Čelovce, Veľký Krtíš

83 000 €

Ponúkame Vám na predaj všestranne využiteľnú kamennú stavbu v zachovalom stave s pozemkom o rozlohe 8307 m2. Kamenná stavba slúžila ako materská a do roku 2025 ako základná škola. Je úplne suchá a bez výrazných prasklín. Je situovaná na okraji obce v pokojnej časti obce Čelovce v okrese Veľký Krtíš. V rokoch 2005 až 2010 boli na budove vymenené takmer všetky okná na plastové, vymenila sa elektroinštalácia a vodoinštalácia, zrenovovali sa sociálne zariadenia. Technické údaje: Elektrina - pripojená, 220 V aj 380 V Voda - verejná, na pozemku sa nachádza aj studňa Odpady - žumpa Vykurovanie - lokálne, pevné palivo Rozsiahly pozemok je mierne svahovitý až svahovitý. Časť pozemku pri stavbe je pravidelne kosená, zvyšná časť je zarastená náletovými drevinami. Neďaleko stavby nájdeme malú pivnicu, ktorá slúžila hlavne na uskladnenie zeleniny. Nehnuteľnosť je využiteľná všestranne. Pre väčšie rodiny môže po vhodnej rekonštrukcii slúžiť na chalupárčenie, vieme si ale predstaviť v nej napríklad vzdelávacie centrum alebo menší domov sociálnych služieb. Rozsiahly areál pod lesom dáva tejto nehnuteľnosti neoceniteľné prednosti, ktoré sú všestranne využiteľné. Bližšie informácie Vám radi poskytneme telefonicky alebo emailom.

CENA

Cena objektu	83 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Veľký Krtíš
Obec	Čelovce
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4758
Dátum aktualizácie	15.08.2026

Mgr. Ján Petrík
Tel.: +421 917 695 198
E-mail: jan.petrik@premiumliving.sk

Druh objektu	Kamenná
Dispozícia	5 a viac izieb
Vybavené	Nezariadený
Zastavaná plocha m^2	250
Úžitková plocha m^2	220
Plocha parcely m^2	8307
Celková podlahová plocha m^2	8307
Počet miest na parkovanie	1
Elektrina	230V, 400Vn
Telekomunikácie	Internet
Kúrenie	Lokálne kúrenie
Komunikácia	Dlaždená
Rok výstavby	1935

POPIS OBJEKTU

Kategória	Chaty a rekreačné objekty
Stav objektu	Vo výstavbe
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Nie je, Žumpa
Plyn	Nie je

Mgr. Ján Petrík
Tel.: +421 917 695 198
E-mail: jan.petrik@premiumliving.sk