



ZNÍŽENÁ CENA - Rodinný dom s pozemkom 1400m2- Beluša

Beluša, Púchov

109 999 €

Ponúkame na predaj priestranný rodinný dom v pôvodnom stave v obľúbenej obci Beluša, ideálny pre rodinu, ktorá si chce vytvoriť bývanie podľa vlastných predstáv. Nehnuteľnosť sa nachádza na slnečnom a rovinatom pozemku o výmere 1 400 m², ktorý poskytuje dostatok priestoru na oddych, záhradu, detské ihrisko či ďalšie využitie. Dom je napojený na všetky inžinierske siete Rodinný dom má zastavanú plochu približne 200 m² a je z časti podpivničený. Na pozemku sa nachádzajú až 3 samostatné budovy – rodinný dom, garáž a stodola, čo ponúka široké možnosti využitia pre bývanie, podnikanie, dielňu alebo hospodárske účely. Dispozícia a stav domu umožňujú novým majiteľom kompletnú rekonštrukciu podľa vlastného vkusu a potrieb. Nehnuteľnosť je vhodná najmä pre rodiny, ktoré hľadajú pokojné bývanie s veľkým pozemkom a dostatkom súkromia. Obec Beluša patrí medzi vyhľadávané lokality vďaka výbornej občianskej vybavenosti a strategickej polohe. Nájdete tu školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko, reštaurácie aj športové možnosti. Výhodou je tiež rýchla dostupnosť do Púchova a napojenie na diaľnicu D1, čo zabezpečuje pohodlné cestovanie. Ak vás táto ponuka zaujala kontaktujte ma ešte dnes.

CENA

Cena domu	109 999 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Púchov
Obec	Beluša
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4225
Dátum aktualizácie	27.07.2026

Adriana Valková
Tel.: +421 908 332 827
E-mail: adriana.valkova@premiumliving.sk

Druh objektu	Tehlová
Zastavaná plocha m^2	200
Úžitková plocha m^2	200
Plocha parcely m^2	1400
Celková podlahová plocha m^2	1400
Elektrina	230V, 400V
Rok výstavby	1960

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Na pozemku

Adriana Valková
Tel.: +421 908 332 827
E-mail: adriana.valkova@premiumliving.sk