



ZVÝHODNENÁ CENA - Exkluzívne na predaj 2izbový byt čiastočne prerobený byt o výmere 66m2 v Dolných Rykynčiciach

Rykynčice, Krupina

954 €

Exkluzívne vám ponúkame na predaj 2 izbový čiastočne prerobený byt o výmere 66m2 v Dolných Rykynčiciach Cena: 22900 € Základné údaje: - Lokalita: Dolné Rykynčice 25, okr. Krupina - Rozloha bytu: 66m2 - Konštrukcia: tehlová bytovka - Poschodie: 1 - Stav: čiastočná rekonštrukcia - Kúrenie: lokálne (drevom) - Pivnica: áno 2x - Parkovanie: verejné pred bytovkou - Mesačné náklady: 60,-€ osoba Popis nehnuteľnosti: Vstupná chodba prepojená s priestrannou obývacou izbou a kuchyňou. Jedna samostatná izba. Kúpeľňa s toaletou. Tento byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Boli vymenené el. rozvody, okná sú vymenené za plastové, na stenách sú stierky, podlahy z časti plávajúce a z časti dlažba. Kúpeľňa prešla kompletnou rekonštrukciou. Ohrev vody zabezpečuje elektrický bojler. Kúrenie je na tuhé palivo, krbovými kachľami. K bytu prislúchajú dve murované pivnice. Z toho jedna slúži na uskladnenie dreva. Bytovka je v pôvodnom stave so slušnými susedmi. Okolie: V obci Rykynčice sú potraviny COOP Jednota. Len 6km je dostupná kompletná občianska vybavenosť ako je materská škola, základná škola, potraviny, pošta, všeobecný lekár pre dospelých, zubná ambulancia, lekáreň, a iné nájdete v obci Plášťovce. - V okolí bytového domu je množstvo zelene a veľa možností na krátke prechádzky. - Pri bytovke je detské ihrisko kde sa nemusíte báť o svoje ratolesti - Viac o živote a podujatí v obci sa dozviete na webe rykyncice.sk Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať. Tento byt je ideálny pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie v krásnom prostredí obklopený prírodou. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie.

CENA

Cena bytu	954 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Krupina
Obec	Rykynčice
Ulica	Skryté

Ing. Dalibor Maďar
Tel.: +421 948 959 697
E-mail: dalibor.madar@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 1994
https://premiumliving.sk/reality/1994/

č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	1994
Dátum aktualizácie	27.10.2026
Druh objektu	Tehlová
Elektrina	230V, 400V

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Dalibor Maďar
Tel.: +421 948 959 697
E-mail: dalibor.madar@premiumliving.sk